



Objekt-Nr.: WM810

Reihenmittelhaus im Rohbauzustand in Hartha zu verkaufen

Feldstraße xxx
04746 Hartha

Typ:	Reihenmittelhaus
Wohnfläche ca.:	120,00m ²
Nutzfläche ca.:	20,00m ²
Grundstücksfläche ca.:	290,00m ²

Kosten

Kaufpreis:	15.000,00 €
Provision Käufer:	2.380,00 € inkl. MwSt.

Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand:	keine Angabe
Baujahr:	
Energieausweistyp:	Keine Angabe
Energieausweis:	Dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen der EnEV

Ausstattung

- Rohbau

Objektbeschreibung

Mitten in Hartha, an einer ruhigen Seitenstraße gelegen, befindet sich das zum Verkauf stehende Reihenmittelhaus.

Die wesentliche Struktur der Immobilie ist bereits fertiggestellt. Das Fundament, die Außenwände und das Dach wurden errichtet. Teilweise erfolgte der Einbau der Fenster. Der komplette Innenausbau und die Fassadenverkleidung müssen noch ausgeführt werden.

Das Grundstück ist mit einer Fläche von 290 m² überschaubar.

Alle Medien liegen bis zur Grundstücksgrenze an.

Lage

Die sächsische Kleinstadt Hartha befindet sich im nord-westlichen Teil des Landkreises Mittelsachsen in zentraler Lage zwischen den Großstädten Leipzig, Dresden und Chemnitz. Hartha ist verkehrstechnisch günstig über die Autobahnen A4 und A14, sowie die Bundesstraßen B169, B175 und B176 zu erreichen. Kindertagesstätten, Schulen, Ärzte, Banken, Gastronomie, Freizeiteinrichtungen und weitere infrastrukturelle Gegebenheiten sind im Ort vorhanden und fußläufig bzw. mit öffentlichen Verkehrsmitteln schnell erreichbar.

