



Objekt-Nr.: WM701

Großzügige 4-Raum-Wohnung mit Terrasse und 2 Bädern im Zentrum

Stadthausstraße xxx
04720 Döbeln

Typ: Wohnung
Wohnfläche ca.: 128,00m²

Kosten

Kaltmiete: 700,00 €
Nebenkosten: 300,00 €
Warmmiete: 1.000,00 €
Kaution: 1.400,00 €

Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand: Saniert
Baujahr:
Energieausweistyp: Keine Angabe
Energieausweis: Energieausweis liegt zur Besichtigung vor

Ausstattung

- Zentralheizung
- Fliesen
- Badewanne
- Parkhaus
- großzügige Terrasse
- Standard
- PVC
- Fenster im Badezimmer
- 2 Bäder

Objektbeschreibung

In einem sanierten und modern gestalteten Wohn- und Geschäftshaus im Döbelner Zentrum wird demnächst diese attraktive 4-Raum-Wohnung zur Vermietung frei.

Die Wohnung erstreckt sich über das komplette 1. Obergeschoss. Ca. 128 m² Wohnfläche unterteilen sich in 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Bäder und Abstellräume. Die ca. 20 m² große Terrasse ist über das Wohnzimmer erreichbar.

Die Wohnung punktet durch geradlinige Grundrisse mit Räumen zum Wohlfühlen und hochwertiger Ausstattung.

Lage

Döbeln zeichnet sich durch seine verkehrsgünstige Lage aus. In unmittelbarer Nähe führen die Autobahnen A4 und A14 entlang, die Bundesstraßen B169 und B175 durchkreuzen Döbeln direkt. Das Döbelner Stadtzentrum verfügt über eine breit gefächerte Infrastruktur von Kindereinrichtungen, Schulen, Ärzten, Banken bis hin zu Kino, Theater, Stadtbad, Freizeitsportanlage u.v.m. Zahlreiche Geschäfte und Gaststätten verschiedenster Nationalitäten laden zum Bummel durch die wunderschöne Innenstadt ein.

Sonstiges

Parkmöglichkeiten bestehen im 5 Minuten entfernten Parkhaus und auf verschiedenen Parkplätzen im Stadtgebiet.

