



Objekt-Nr.: WM453

Grundstück mit hohem Potenzial im Döbelner Zentrum zu verkaufen

Typ: Grundstück
Grundstücksfläche ca.: 1.500,00m²

Kosten

Kaufpreis: 150.000,00 €
Provision Käufer: 7,14 % inkl. MwSt.

Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand: Gepflegt
Baujahr:
Energieausweistyp: Keine Angabe
Energieausweis: Dieses Gebäude unterliegt nicht den Anforderungen der EnEV

Ausstattung

Objektbeschreibung

Das zum Verkauf stehende ca. 1500 m² große Areal befindet sich in begehrter Zentrums Lage. Es handelt sich um einen Garagenhof und eine dahinterliegende Parkanlage - Wand an Wand mit dem denkmalgeschützten ersten Kino Döbelns, dem Tanzhaus Central.

Lage

Die "Stiefelstadt" Döbeln liegt im Herzen Mittelsachsens inmitten der Metropolen Leipzig, Dresden und Chemnitz und zeichnet sich durch seine verkehrsgünstige Lage aus. In unmittelbarer Nähe führen die Autobahnen A4 und A14 entlang, die Bundesstraßen B169 und B175 durchkreuzen Döbeln direkt.

Döbeln verfügt über ein gut ausgebautes Verkehrsnetz. Der Bahnhof wird mit den Bahnstrecken Chemnitz-Riesa und Leipzig-Coswig bedient und der Stadtverkehr wird über zahlreiche Buslinien ganztägig gewährleistet.

Ärzte, Banken, Schulen, Kindereinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten und Gaststätten verschiedenster Nationalitäten sind vorhanden und repräsentieren Döbeln als eine lebendige, aufstrebende Kleinstadt.

Sonstiges

Vereinbaren Sie einen Vor-Ort-Termin mit unserem Mitarbeiter und entscheiden Sie sich schnell!

